

CARLOS ADRIÁN

# DELEÓN

Condominios





## DISEÑO CONTEMPORANEO Y FUNCIONAL.

Presenta con un estilo de arquitectura contemporánea donde se integran la funcionalidad y la presencia de los detalles. La distribución de sus espacios interiores marcarán la diferencia para satisfacer requerimientos de aprovechamiento de los espacios. Al igual que la excelente calidad de los materiales que se utilizarán debido a la cuidadosa selección de los mismos.

Su fachada vanguardista y su iluminación exterior harán de “Carlos Adrián De León Condominios” una oferta atractiva y valiosa en el sector de El Cacique.

## DISFRUTA EN FAMILIA DEL HOGAR QUE SOÑASTE .

Este proyecto está ubicado en la calle 12, #28 en la Urb. El Cacique en Santo Domingo, D.N. constituye un moderno y elegante residencial de apartamentos desarrollado por la firma Deleón Arquitectos, concebido bajo los mejores estándares de calidad, destinados a satisfacer los gustos de quienes requieren modernidad, funcionalidad y confort en sus espacios. Así como un funcional diseño de interior y el uso de materiales de primera calidad.





## VIVE LA EXPERIENCIA DE HABITAR SUS ESPACIOS.

Un edificio de 4 niveles distribuidos en 2 apartamentos por nivel de 76m<sup>2</sup> y 97m<sup>2</sup> con 1 y 2 parqueos respectivamente.

El proyecto constará con un acceso vehicular desde la calle controlado de manera electrónica.

- Amplia escalera
- Gas Común
- Amplios parqueos
- Escalera central
- Pre-instalación de tinacos
- Pre-instalación de inversor
- Pre-instalación de aire acondicionado

## TERMINACIONES DE LOS ESPACIOS

- Pisos en porcelanato
- Techos en yeso
- Cerámica importada
- Gabinetes de cocina modulos con topes de granito natural
- Ventanas en aluminio y vidrio
- Puertas importadas
- Portón con motor eléctrico



## APARTAMENTO TIPO (A)

- 97m<sup>2</sup>
- Sala  
Comedor
- Cocina
- 2 dormitorios
- 2.5 baños
- Balcon
- Cuarto de Servicio con baño
- Area de lavado
- 2 parqueos

### APARTAMENTOS TIPO A-4

97m<sup>2</sup> + 69m<sup>2</sup> uso exclusivo de Azotea

### APARTAMENTOS TIPO B-4

76m<sup>2</sup> + 63m<sup>2</sup> uso exclusivo de Azotea



## APARTAMENTO TIPO (B)

- 76m<sup>2</sup>
- Sala
- Comedor
- Cocina
- 2 dormitorios
- 2.5 baños
- Area de lavado
- 1 parqueo

### APARTAMENTOS TIPO A-4

97m<sup>2</sup> + 69m<sup>2</sup> uso exclusivo de Azotea

### APARTAMENTOS TIPO B-4

76m<sup>2</sup> + 63m<sup>2</sup> uso exclusivo de Azotea





# DELEÓN

## ARQUITECTOS

Es una empresa que se ha desarrollado a través de los años con eficiencia en el sector inmobiliario. Establecida en el mercado desde el 1980 y dedicada al diseño, construcción y promoción de proyectos. Sus esfuerzos están dirigidos básicamente al sector de la construcción de edificios de apartamentos residenciales, arquitectura de interiores y proyectos corporativos, atendiendo a las necesidades básicas del mercado.



## COMO LLEGAR A TU NUEVO HOGAR .

En la calle 12, #28 en la Urb. El Cacique, continuo al mas importante balcón de la ciudad el Malecón de Santo Domingo. Múltiples e importantes vías de acceso comunican el proyecto (Av. Nuñez de Caceres, Av. Independencia, Malecón, Av. Winston Churchill) con importantes plazas comerciales como Bella Vista Mall, Downtown Mall, el Centro de Los Héroes, Iglesias, Centros deportivos y educativos. Y a sólo 2 minutos nuestro Parque Mirador del Sur, el gran pulmón de la ciudad.





Información:  
**809 566 8205 / 849 250 1400**

f deleonarquitectos / ig deleonarquitectos  
Infodeleonarquitecto@gmail.com / www.deleonarquitecto.com